

Preis- und Leistungsverzeichnis

Casafari Anbindung

Stand: 01.07.2024 | Version 1.0

MeinImmoPortal
Hive-IT GmbH
Bahnhofstr. 6a
22946 Trittau

UStID: DE314572267
AG Lübeck: HRB 17297
Geschäftsführer: Jan Thiel

Tel: 0800 / 967377300
Fax: 04154 / 5984 381
<https://MeinImmoPortal.eu>
service@MeinImmoPortal.eu

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis.....	2
Produktbeschreibung.....	3
Leistungen.....	3
Leistungsabgrenzungen und -ausschlüsse	4
Voraussetzungen.....	4
Verfügbarkeit.....	4
Preisverzeichnis	5
Abrechnung.....	5
Vertragslaufzeit.....	5
Sonstige Bestimmungen.....	6

Produktbeschreibung

Dank unserer Partnerschaft mit [CASAFARI](#) bietet MeinImmoPortal (MIP) Ihnen eine Produktintegration welche Ihnen Zugriff auf eine umfassende Immobilien-Datenbank, die aktuelle Marktinformationen und detaillierte Analysen bietet. CASAFARI aggregiert und normalisiert Daten aus zahlreichen Quellen, um Ihnen einen vollständigen und genauen Überblick über den Immobilienmarkt zu geben. Durch unsere Anbindung erhalten Sie die Möglichkeit, sämtliche Ihnen zugänglichen Immobilien aus CASAFARI in Ihre Webseite zu integrieren. Zeigen Sie Ihren Kunden, dass Sie Ihren Markt besser kennen als die Konkurrenz.

Kernmerkmale:

- **Umfangreiche Datenbank:** Zugriff auf eine der größten Immobilien-Datenbanken mit Informationen aus über 30.000 Quellen.
- **Aktuelle Marktdaten:** Tägliche Aktualisierung der Datenbank sorgt dafür, dass Sie stets die neuesten Marktinformationen haben.
- **Historische Daten:** Zeigen Sie historische Daten, wie beispielsweise die Preisentwicklung, von Immobilien an.
- **Mehrwertangebote:** Reichern Sie die reine Darstellung von CASAFARI Immobilien um Mehrwertangebote wie Kreditvermittlungen oder Modernisierungsrechner an.

Vorteile für Ihr Geschäft:

- **Experten Branding:** Zeigen Sie den Besuchern Ihrer Webseite, dass Sie den gesamten Markt kennen und wissen, wie er sich entwickelt.
- **Transparenz:** Zeigen Sie Interessenten und Eigentümern, dass Sie Transparenz über Preisentwicklungen von Objekten haben. Sie bieten mehr als die großen Portale.

- **Kontakte knüpfen:** Kommen Sie auch über Fremdobjekte ins Gespräch mit möglichen Käufern, Verkäufern oder Interessenten.
- **Umsatzchancen:** Generieren Sie über Mehrwertangebote auf Fremdobjekten Umsätze, die Ihnen ansonsten verwehrt blieben.

Leistungen

MIP stellt die notwendigen erhöhten Ressourcen für die stetige Synchronisierung der vom Kunden lizenzierten Marktdaten von CASAFARI bereit. MIP kümmert sich dabei ebenfalls um die optimierte Integration und Einbindung der Übertragungstools.

Leistungsabgrenzungen und -ausschlüsse

MIP stellt keine Lizenzen von CASAFARI bereit. Der Kunde ist für die Beschaffung der Lizenz verantwortlich. Die erweiterten Funktionen, die der Kunde auf den individuellen Objektseiten der CASAFARI Objekte nutzen möchte, sind vom Kunden zu konfigurieren.

Voraussetzungen

Für die Nutzung der Funktionalität ist ein aktives MeinImmoPortal SaaS Paket notwendig. Der Kunde hat eine eigene und aktive Lizenz von CASAFARI.

Verfügbarkeit

Es gelten die Verfügbarkeiten des zugehörigen Saas-Pakets. Für den zeitnahen Abruf der Daten von CASAFARI wird keine Verfügbarkeit garantiert, da es sich um eine externe Quelle handelt und auf deren Verfügbarkeit keine Garantie seitens MIP gegeben werden kann.

Preisverzeichnis

Leistung	Preis
CASAFARI (für bis 250.000 Haushalte)	49,00 € / monatlich
CASAFARI (für bis 1.000.000 Haushalte)	99,00 € / monatlich
CASAFARI (für unbegrenzte Anzahl an Haushalten)	299,00 € / monatlich

Sämtliche Preise zzgl. anwendbarer Umsatzsteuer.

Die Anzahl der Haushalte richtet sich nach der Größe und Anzahl der gewählten Regionen bei CASAFARI. Ändert der Kunde die Region bei CASAFARI, muss umgehend bei MIP eine Anpassung in das passende Paket vorgenommen werden.

Abrechnung

Die Abrechnung erfolgt monatlich im Voraus.

Vertragslaufzeit

Der Vertrag wird geschlossen mit einer anfänglichen Laufzeit von 12 Monaten. Beginnt die Laufzeit nicht mit dem Ersten eines Kalendermonats, so umfasst die anfängliche Laufzeit den angebrochenen Monat zuzüglich der folgenden vollen 12 Kalendermonate.

Der Vertrag verlängert sich im Anschluss um jeweils weitere 12 Monate, solange er nicht unter Einhaltung einer Frist von 8 Wochen zum jeweiligen Laufzeitende ordentlich gekündigt wird.

Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt jeder Partei vorbehalten.

MeinImmoPortal
Hive-IT GmbH
Bahnhofstr. 6a
22946 Trittau

UStID: DE314572267
AG Lübeck: HRB 17297
Geschäftsführer: Jan Thiel

Tel: 0800 / 967377300
Fax: 04154 / 5984 381
<https://MeinImmoPortal.eu>
service@MeinImmoPortal.eu

Jede Kündigung bedarf zu ihrer Wirksamkeit der Textform.

Wird das zugehörige MIP SaaS Paket gekündigt, endet auch dieser Vertrag zum Zeitpunkt des Vertragsendes des MIP SaaS Pakets. Es erfolgt keine Rückvergütung der zuvor entrichteten, jährlichen Gebühr.

Ein Wechsel von einer Paketgröße in eine andere ist jederzeit zum Monatswechsel möglich und beeinflusst die Vertragslaufzeit nicht.

Sonstige Bestimmungen

Keine.