

Preis- und Leistungsverzeichnis

Videhosting und -auslieferung

Stand: 06.09.2024 | Version 1.1

MeinImmoPortal
Hive-IT GmbH
Bahnhofstr. 6a
22946 Trittau

UStID: DE314572267
AG Lübeck: HRB 17297
Geschäftsführer: Jan Thiel

Tel: 0800 / 967377300
Fax: 04154 / 5984 381
<https://MeinImmoPortal.eu>
service@MeinImmoPortal.eu

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis.....	2
Produktbeschreibung.....	3
Leistungen von MeinImmoPortal	4
Voraussetzungen.....	5
Verfügbarkeit	5
Preisverzeichnis	6
Abrechnung	7
Vertragslaufzeit.....	7
Sonstige Bestimmungen.....	8

Produktbeschreibung

MeinImmoPortal (MIP) bietet eine professionelle und effiziente Lösung für die Einbettung von Videos direkt auf Ihrer Immobilienwebsite, ohne auf Dienste Dritter wie YouTube oder Vimeo angewiesen zu sein. Dieses Angebot ist speziell darauf zugeschnitten, die Kontrolle und Performance Ihrer medialen Inhalte zu maximieren und eine DSGVO konforme Einbindung ohne vorherige, zusätzliche Zustimmung durch Ihre Besucher zu ermöglichen.

Kernmerkmale:

- **Vollständige Kontrolle:** Behalten Sie die volle Kontrolle über Ihre Inhalte, ohne Werbung Dritter oder unerwünschte Empfehlungen.
- **Hohe Ladegeschwindigkeiten:** Durch optimierte Streaming-Technologien und eine optimierte Auslieferung des Videomaterials sorgen wir für schnelle Ladezeiten und eine unterbrechungsfreie Wiedergabe. Die Auslieferung erfolgt über das darauf ausgelegte Content Delivery Network (CDN) von Cloudflare¹.
- **Datenschutzkonformität:** Ein wesentlicher Vorteil unseres Videohosting-Services ist die Reduzierung der Notwendigkeit zusätzlicher Cookie-Banner auf Ihrer Webseite. Da die Videos direkt von unserem Service gehostet und ohne externe Anbieter eingebunden werden, entfallen typischerweise die Cookies, die durch Dritte gesetzt werden. Dies vereinfacht die Einhaltung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und verbessert das Benutzererlebnis, indem weniger Zustimmungen von den Besuchern Ihrer Seite erforderlich sind. Ihr Online-Auftritt wird dadurch nicht nur benutzerfreundlicher, sondern auch datenschutzkonform gestaltet, was das Vertrauen Ihrer Nutzer weiter stärkt.

¹ Cloudflare Germany GmbH - Rosental 7, c/o Mindspace, 80331 München

- **Erweiterte Sicherheit:** Schützen Sie Ihre Videos vor unerlaubtem Zugriff und gewährleisten Sie die Sicherheit Ihrer Inhalte durch fortschrittliche Sicherheitsmaßnahmen.

Vorteile für Ihr Geschäft:

- **Steigerung der Markenbindung:** Durch die neutrale Einbindung eigener Videos auf Ihrer Webseite stärken Sie Ihre Marke und das Vertrauen der Nutzer.
- **Verbesserung des Nutzererlebnisses:** Direkt eingebettete Videos verbessern das Nutzererlebnis durch schnelles Laden und hochwertige Wiedergabe.
- **SEO-Vorteile:** Indem Sie Besucher länger auf Ihrer Seite halten, verbessern Sie Ihre SEO-Werte und steigern die Sichtbarkeit Ihrer Webseite.

Nach der erfolgten Bereitstellung der Videos durch MIP auf dem CDN stellt MIP dem Kunden einen Einbettungscode (HTML) bereit über den das Video inklusive Player² in die Webseite integriert werden kann. Über URL-Parameter kann die Darstellung und Funktionalität des Players durch den Kunden selbst beeinflusst werden.

Videos können dabei ausschließlich in die Domain integriert werden, die im MIP SaaS Paket für die Webseite verwendet wird.

Leistungen von MeinImmoPortal

MIP stellt dem Kunden Speicherplatz für Videos in einem dafür optimierten CDN bereit. Zur Auslieferung wird ein direkt nutzbarer Player angeboten, der per iFrame in die Webseite integriert werden kann. Die Videos werden optimiert nach Zielgerät ausgespielt und somit in Qualität und Bandbreite an das Zielgerät und die verfügbare Übertragungsgeschwindigkeit angepasst. Video-Formate werden gemäß der Unterstützung des Zielgerätes ausgespielt. Die

² <https://developers.cloudflare.com/stream/viewing-videos/using-the-stream-player/>

Wiedergabe erfolgt von einem, dem Zielgerät geografisch am nächsten gelegenen CDN-Knotenpunkt, um schnelle Übertragungswege und damit kurze Ladezeiten zu bieten. Die Wiedergabe der Videos ist auf die Domain des dazugehörigen MIP SaaS Pakets limitiert.

Speicherplatz wird in angefangenen Minuten der Videolaufzeit berechnet.

Voraussetzungen

Für die Nutzung der Funktionalität ist ein aktives MeinImmoPortal SaaS Paket notwendig.

Verfügbarkeit

Es gelten die Regelungen aus dem SLA des MeinImmoPortal SaaS Pakets.

Preisverzeichnis

Video-Hosting – 1 Video

Leistung	Preis
Monatliche Leistungen (Grundgebühr)	
Hosting eines Videos bis zu 10 Minuten Laufzeit	10,00 €
Nutzungsabhängige monatliche Leistungen	
Die ersten 1000 Minuten Video-Ausspielung pro Monat	kostenfrei
Jede weitere angefangenen 1000 Minuten Ausspielung pro Monat	5,00 €

Sämtliche Preise zzgl. anwendbarer Umsatzsteuer.

Video-Hosting – Unbegrenzte Videos bis 100 Minuten Laufzeit

Leistung	Preis
Monatliche Leistungen (Grundgebühr)	
Hosting für beliebig viele Videos bis zu einer Gesamtlaufzeit von 100 Minuten	25,00 €
Nutzungsabhängige monatliche Leistungen	
Erweiterung Hosting über 100 Video-Minuten hinaus pro zusätzliche, angefangene 100 Minuten	10,00 €
Die ersten 1000 Minuten Video- Ausspielung pro Monat	kostenfrei
Jede weitere angefangenen 1000 Minuten Ausspielung pro Monat	5,00 €

Sämtliche Preise zzgl. anwendbarer Umsatzsteuer.

MeinImmoPortal
Hive-IT GmbH
Bahnhofstr. 6a
22946 Trittau

UStID: DE314572267
AG Lübeck: HRB 17297
Geschäftsführer: Jan Thiel

Tel: 0800 / 967377300
Fax: 04154 / 5984 381
<https://MeinImmoPortal.eu>
service@MeinImmoPortal.eu

Abrechnung

Die Abrechnung der Grundgebühr erfolgt monatlich im Voraus.

Nutzungsabhängige Bestandteile werden mit der nächsten Rechnung nach Abschluss des abrechnungsrelevanten Zeitraums rückwirkend abgerechnet.

Vertragslaufzeit

Der Vertrag beginnt mit der Bereitstellung des Zugriffs auf die Funktionalität seitens MIP und läuft anschließend kalender-monatlich. Der erste Monat wird anteilig berechnet.

Der Vertrag wird geschlossen mit einer anfänglichen Laufzeit von 3 Monaten. Beginnt die Laufzeit nicht mit dem Ersten eines Kalendermonats, so umfasst die anfängliche Laufzeit den angebrochenen Monat zuzüglich der folgenden vollen 3 Kalendermonate.

Der Vertrag verlängert sich im Anschluss um jeweils weitere 3 Monate, solange er nicht unter Einhaltung einer Frist von 2 Wochen zum jeweiligen Laufzeitende ordentlich gekündigt wird.

Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt jeder Partei vorbehalten.

Jede Kündigung bedarf zu ihrer Wirksamkeit der Textform.

Ein Wechsel vom 1-Video-Hosting zum unbegrenzten Paket ist jederzeit möglich. Die Vertragslaufzeit wird durch den Wechsel nicht berührt und beginnt nicht erneut.

Wird das zugehörige MIP SaaS Paket gekündigt, endet auch dieser Vertrag zum Zeitpunkt des Vertragsendes des MIP SaaS Pakets.

Sonstige Bestimmungen

Keine.